



BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS
GEP Réglementaire MPY
12 rue Michel Labrousse
Bât 15
31047 TOULOUSE Cedex 1

Programme et périmètre de repérage avant visite

REFERENCES MISSION

PPR N° : 21972096/S6/16/AM-RTV/1-9Z4ON-80_V1

Rédigé le : 04/10/2024

Référence au programme de travaux :
N°21972096 réalisé le 01/07/2024 par


DONNEUR D'ORDRE

Jonathan GLORIES
3 BOULEVARD LEOPOLD ESCANDE
31093 TOULOUSE CEDEX 9

SITE D'INTERVENTION

CPAM TOULOUSE ST ETIENNE
12 PLACE ST ETIENNE
31000 TOULOUSE
BATIMENT B

OPERATEUR(S) DE REPERAGE

Prénom Nom	Fonction	Compétence	Signataire du rapport
Arnaud DE ALMEIDA	Diagnosticteur immobilier	NDTI3122	Arnaud DE ALMEIDA
			

Le présent rapport ne peut être reproduit qu'intégralement.

SOMMAIRE

1. Objet du document	3
2. Documents remis par le donneur d'ordre	3
3. Programme de travaux défini par le donneur d'ordre	4
4. Programme de repérage prévisionnel défini par l'opérateur de repérage	4
5. Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage	6

BUREAU VERITAS vous accompagne durant toutes les phases de vos projets

EN EXPLOITATION



- ✓ Dossier Technique Amiante
- ✓ Etats de conservation
- ✓ Mesures dans l'air
- ✓ Audit Flash Amiante
- ✓ Evaluation du risque Radon

AVANT LES TRAVAUX



- ✓ Repérages Amiante, HAP, Plomb, FCR,...
- ✓ Repérages sur équipements industriels, infrastructures, voirie
- ✓ Diagnostics déchets, PeMD

PENDANT LES TRAVAUX



- ✓ Assistance technique
- ✓ Suivi de chantier
- ✓ Mesures dans l'air

APRES LES TRAVAUX



- ✓ Examens visuels après désamiantage
- ✓ Mesures dans l'air
- ✓ Réunion de restitution
- ✓ Intégration documents
- ✓ Dossier Technique Amiante

1. Objet du document

Conformément à l'article 6 de l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, ce document détaille, préalablement à la visite sur site, le périmètre et le programme de repérage prévisionnel en fonction du programme des travaux prévus.

Il vise à déterminer les ouvrages et parties d'ouvrages qui devront faire l'objet de recherche d'amiante si présents dans le périmètre des travaux prévus, au regard de l'annexe 1 de l'arrêté précité.

Le présent document concerne uniquement les produits ou matériaux identifiés comme concernés directement ou indirectement par les travaux au vu des informations fournies par le donneur d'ordre.

Dans le cas où des zones ou des produits et matériaux impactés par les travaux prévus ne sont pas référencés ci-dessous, il conviendra que le donneur d'ordre transmette ses observations après avoir vérifié la cohérence entre le programme de travaux et le périmètre et le programme de repérage proposé par l'opérateur de repérage.

2. Documents remis par le donneur d'ordre

Référence du (des) document(s) décrivant le programme et le périmètre des travaux :

Référence	Nom du document	Réalisé le	Réalisé par
21972096	NC	01/07/2024	

3. Programme de travaux défini par le donneur d'ordre

Selon le(s) document(s) remis par le donneur d'ordre, le programme des travaux prévus est le suivant :

Description succincte du programme des travaux
Travaux de rénovation des locaux , partie sols , murs , faux plafond , plafond , passage de câbles , réseaux , changements des menuiseries , travaux sur l'ensemble des sanitaires et cuisines. Façade et toiture non concernais par les travaux Local chaudière exclus du diagnostic Vu avec notre interlocuteur sur place. (Intervention sur groupe froid en sous sol et toiture terrasse)

4. Programme de repérage prévisionnel défini par l'opérateur de repérage

Il définit les ouvrages de la construction et parties d'ouvrages de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, impactés par les travaux prévus.

Le présent repérage concerne uniquement les produits ou matériaux identifiés comme concernés directement ou indirectement par les travaux au vu des informations fournies par le donneur d'ordre.

Dans le cas où des produits et matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, n'ont pas fait l'objet de recherche d'amiante car non identifiés comme concernés par les travaux prévus au vu des informations fournies préalablement au repérage, il conviendra que le donneur d'ordre fasse effectuer des investigations supplémentaires ultérieures.

Ouvrages et parties d'ouvrage de la construction à investiguer si présents dans le périmètre de repérage

Ouvrages de la construction	Parties d'ouvrages
02 - Parois verticales extérieures et façades	
Conduits en façade	Conduits d'eaux pluviales, Conduits d'eaux usées, Conduits de fumée
Eléments associés à la façade	Conduits, Elements ponctuels : chéneaux, rives, corniches
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwichs	Ardoises composites hors fibres-ciment, Ardoises en fibres-ciment, Bacs en fibres-ciment, Eléments de remplissage, Joints d'assemblage, Joints d'étanchéité, Mastics, Panneaux, Peinture, Plaques, Revêtements intérieurs anti condensation, Tresses
Façades lourdes y compris poteaux	Appuis de fenêtres en fibres-ciment, Coffrages perdus, Colle, Colles de carrelage, Colles de faïence, Colles de pate de verre, Couvre-joints, Eléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire, Enduits extérieurs projetés, lissés ou talochés, crépis extérieurs, Enduits pelliculaires de lissage/débullage, Garnissage des joints de dilatation, Imperméabilisant, Isolant, Joints de carrelage, Joints de dilatation, Joints de faïence, Joints de pate de verre, Peintures, Primaires d'accrochage, Ragréage, Revêtements plastiques épais (RPE)
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage	Carton-amiante, Enduits projetés, Flocages
Menuiseries extérieures	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes, Joints d'étanchéité, Joints de mastic de vitrage , Peintures décoratives, Plaques en fibres-ciment
03 - Parois verticales intérieures	
Cloisons (légères et préfabriquées)	Bandes calicot, Bourre en vrac, Enduits de jointoiment des plaques de plâtre, Enduits lissés, projetés ou talochés, Enduits projetés, Flocages, Isolants intérieurs fibreux, Jonctions panneaux préfabriqués : entre panneaux, en tête et en pieds de cloisons (joints, tresse, carton, fibres-ciment), Panneaux de cloisons, Peinture, Plots de colle, Sous couches des tissus muraux
Gaines et coffres verticaux	Bandes calicot, Enduits de jointoiment des plaques de plâtre, Enduits de ragréage, débullage, lissage, Enduits lissés, projetés ou talochés, Enduits projetés, Flocages, Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux), Panneaux
Menuiseries intérieures	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes, Joints d'étanchéité, Joints de mastic de vitrage , Peintures décoratives, Plaques en fibres-ciment

Ouvrages de la construction	Parties d'ouvrages
Murs et cloisons maçonnées "en dur"	Coffrages perdus, Enduits de ragréage, débullage, lissage, Enduits lissés, projetés ou talochés, Enduits projetés, Flocages, Fourreaux, Joints coupe-feu, Joints d'assemblage, Joints de dilatation, Peinture, Revêtements durs
Plinthes	Peintures
Portes	Peintures
Portes coupe-feu	Isolants intérieurs, Joints, Joints (bandes), Joints (tresses), Panneaux, Peintures, Plaques des vantaux
Portes frigorifiques	Isolants intérieurs, Joints, Panneaux, Peintures, Plaques des vantaux
Portes isothermiques	Isolants intérieurs, Joints, Panneaux, Peintures, Plaques des vantaux
Portes pare-flammes	Isolants intérieurs, Joints, Panneaux, Peintures, Plaques des vantaux
Portes phoniques	Isolants intérieurs, Joints, Panneaux, Peintures, Plaques des vantaux
Poteaux	Coffrages perdus, Enduits de ragréage, débullage, lissage, Enduits lissés, projetés ou talochés, Enduits projetés, Entourages de poteaux, Flocages, Joints d'assemblage avec pourtravaux, Joints de dilatation, Revêtements durs
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Colles, Colles de carrelage, Colles de faïence, Colles de plinthe, Dalles plastique, Joints de carrelage, Joints de faïence, Joints de plinthe, Moquettes murales, Panneaux décoratifs (lambris), Peintures décoratives, Peintures intumescents, Primaire d'accrochage, Ragréages, Revêtements bitumineux, Revêtements durs en fibres-ciment, Sous couches des tissus muraux, Vinyles
04 - Plafonds et faux plafonds	
Charpentes	Enduits lissés, projetés ou talochés, Enduits projetés, Flocages, Joints (coupe-feu, de dilatation, de structure), Jonctions avec la façade, calfeutremments, Panneaux collés, Panneaux vissés, Peintures décoratives, Peintures intumescents, Revêtements bitumineux
Faux plafonds	Ecrans de cantonnement, Isolants, Joints d'écrans de cantonnement, Joints entre panneaux, Jonctions entre faux plafond et structure, Panneaux, Pare-vapeur, Plaques
Gaines et coffres horizontaux	Bandes calicot, Enduits de jointoiement des plaques de plâtre, Enduits de ragréage, débullage, lissage, Enduits lissés, projetés ou talochés, Enduits projetés, Flocages, Jonctions entre panneaux (étanchéité entre panneaux), Jonctions entre panneaux (tresses), Panneaux, Panneaux collés, Panneaux vissés
Plafonds	Bandes calicot, Coffrages perdus, Colles de carrelage, Enduits de jointoiement des plaques de plâtre, Enduits de ragréage, débullage, lissage, Enduits lissés, projetés ou talochés, Enduits projetés, Flocages, Fourreaux, Joints de carrelage, Joints de dilatation, Panneaux collés, Panneaux vissés, Peintures décoratives, Peintures intumescents, Plots de colle, Primaire d'accrochage, Rebouchages de trémie, Résines, Revêtements bitumineux, Sous couches des tissus muraux
Poutres	Enduits de ragréage, débullage, lissage, Enduits lissés, projetés ou talochés, Enduits projetés, Entourages de poutres, Flocages, Joints (coupe-feu, de dilatation, de structure), Jonctions avec la façade, calfeutremments, Panneaux collés, Panneaux vissés, Peintures, Revêtements bitumineux
Suspentes et contrevents	Flocages, Peintures, Projections en plâtre
05 - Planchers et planchers techniques	
Revêtements de sol	Colles bitumineuses, Colles de carrelage, Colles non bitumineuses, Dalles de sol, Dalles moquettes avec entre-couche noire, Enduit de cuvelage, Fourreaux, Joints de cantonnement sur faux planchers, Joints de carrelage, Joints de dilatation et d'assemblage, Moquettes, Nez de marche, Peintures de sol, Plaques en fibres-ciment, Primaire d'accrochage, Ragréages, Rebouchages autour de conduits, Revêtements de sols sportifs, Sols coulés à base ciment, Sous-couches des revêtements souples

5. Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage

Au vu du programme des travaux, les parties de bâtiment qui feront l'objet de recherche d'amiante sont les suivantes :

- parties du bâtiment :
Ensemble des locaux émis dans le corps du rapport